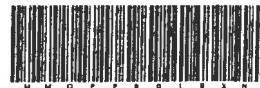




MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
04165 poř. číslo	2021 rok	IM zkr. odb.



MMOPP00LRXN0

Smlouva o poskytnutí práva provést stavbu

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října č. 2771/117, 702 18 Ostrava
IČ: 708 90 692
DIČ: CZ70890692
datová schránka: 8x6bxsd
zastoupený: Ing. Jaroslavem Kaniou, náměstkem hejtmána kraje

dále jen „**vlastník**“ na straně jedné

a

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
datová schránka: 5eabx4t
zastoupené: Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem

dále jen „**stavebník**“ na straně druhé

uzavírají tuto smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu:

I.

Úvodní ustanovení

1. Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- pozemku parc. č. 6/2 ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 6/13 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku parc. č. 6/15 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku parc. č. 6/22 zastavěná plocha a nádvoří,
- stavby č. p. 461, část obce Město, občanská vybavenost, která stojí na pozemcích parc. č. 6/13, 6/15, 6/22 a na pozemku parc. č. 6/11 (LV č. 168, ve vlastnictví stavebníka),

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Opava, pro k. ú. Opava-Město, obec Opava, na LV č. 1062 (dále jen „Dotčené nemovitosti“).

2. Vlastník prohlašuje, že Dotčené nemovité věci jsou ke dni uzavření této smlouvy předány k hospodaření organizaci Slezské gymnázium, Opava, příspěvková organizace, Zámecký okruh 848/29, Předměstí, Opava, IČO 47813075 (dále jen „Příspěvková organizace“).

3. Stavebník prohlašuje, že je investorem stavby „**Zimní stadion - rekonstrukce**“, která je popsána v projektové dokumentaci zpracované architektonickou kanceláří QARTA ARCHITEKTURA s.r.o, Jindřišská 889/17, 110 00 Praha 1 (dále jen „Projektová dokumentace“). Výkresy „1. PODZEMNÍ PODLAŽÍ - NOVÝ STAV“, „1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ - NOVÝ STAV“, „2. PODZEMNÍ PODLAŽÍ - NOVÝ STAV“, „VÝKRES STŘECHY - NOVÝ STAV“ a „ŘEZ BB - NOVÝ STAV“ tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V rámci předmětné stavby dojde v souladu s Projektovou dokumentací:

- ke stavebním úpravám včetně odstranění dílčích konstrukcí stavby č. p. 461, část obce Město, občanská vybavenost, která stojí na pozemcích parc. č. 6/13, 6/15, 6/22 a na pozemku parc. č. 6/11, a to úpravou dispozičního řešení všech podlaží,
- ke stavebním úpravám včetně odstranění dílčích konstrukcí objektu umístěného na pozemku parc. č. 6/2, část obce Město, ostatní plocha

(dále jen „**Stavba**“).

II.

Předmět smlouvy

1. Pro účel ohlášení o odstranění Stavby a sloučeného územního a stavebního řízení vlastník podpisem této smlouvy opravňuje stavebníka, popř. jím vybraného zhotovitele Stavby, k umístění a realizaci Stavby na Dotčených nemovitostech, a to v rozsahu dle Projektové dokumentace.
2. Souhlas vlastníka dle odstavce 1. tohoto článku se rovněž vztahuje na nezbytný vstup a vjezd stavebníka, popřípadě jím pověřených třetích osob, na (do) Dotčené nemovitosti, a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou, realizací a uvedením Stavby do provozu.
3. Smluvní strany se dohodly, že právo realizovat Stavbu dle odst. 1. tohoto článku se zřizuje bezplatně.
4. Vlastník souhlasí s tím, aby tato smlouva byla podkladem řízení o odstranění stavby a pro sloučené územní a stavební řízení a sloužila jako vyjádření souhlasu účastníka řízení.

III.

Povinnosti stavebníka

1. Stavebník se zavazuje při realizaci Stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka Dotčených nemovitostí.
2. Stavebník je povinen oznámit Příspěvkové organizaci písemně, prostřednictvím datové zprávy nebo jiným vhodným a prokazatelným způsobem, nejpozději 15 dní před samotným zahájením stavebních prací skutečnost, že stavební práce hodlá zahájit.
3. Při provádění Stavby je stavebník povinen používat stroje a zařízení, které odpovídají současným technickým, emisním a jiným normám.
4. Stavebník je povinen předem projednat s vlastníkem případné změny Stavby, které se týkají Dotčených nemovitostí.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nahrazuje smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ze dne 03.05.2018 MMOPPOOHNYMA uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem a statutárním městem Opava.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak.

V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv a její uveřejnění zajistí vlastník.

3. Doplnování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
5. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž stavebník obdrží dvě vyhotovení a vlastník obdrží dvě vyhotovení.
6. Stavebník bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz).
7. Vlastník bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že stavebník může tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv, i když zákon o registru smluv takovou povinnost neukládá.

V.

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla rada kraje usnesením č. 25/1709 ze dne 13. 9. 2021.

2. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada statutárního města Opavy usnesením č. 3486/82/RM/21/1a) ze dne 25.08.2021.

20-09-2021

V Ostravě dne

Za vlastníka:

Ing. Jaroslav Kania
náměstek hejtmána kraje



22.09.2021

V Opavě dne

Za stavebníka:

Ing. Tomáš Navrátil
primátor



Příloha č. 1:

Výkresy „1. PODZEMNÍ PODLAŽÍ - NOVÝ STAV“, „1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ - NOVÝ STAV“, „2. PODZEMNÍ PODLAŽÍ - NOVÝ STAV“, „VÝKRES STŘECHY - NOVÝ STAV“ a „ŘEZ BB - NOVÝ STAV“

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT	PRICE	TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

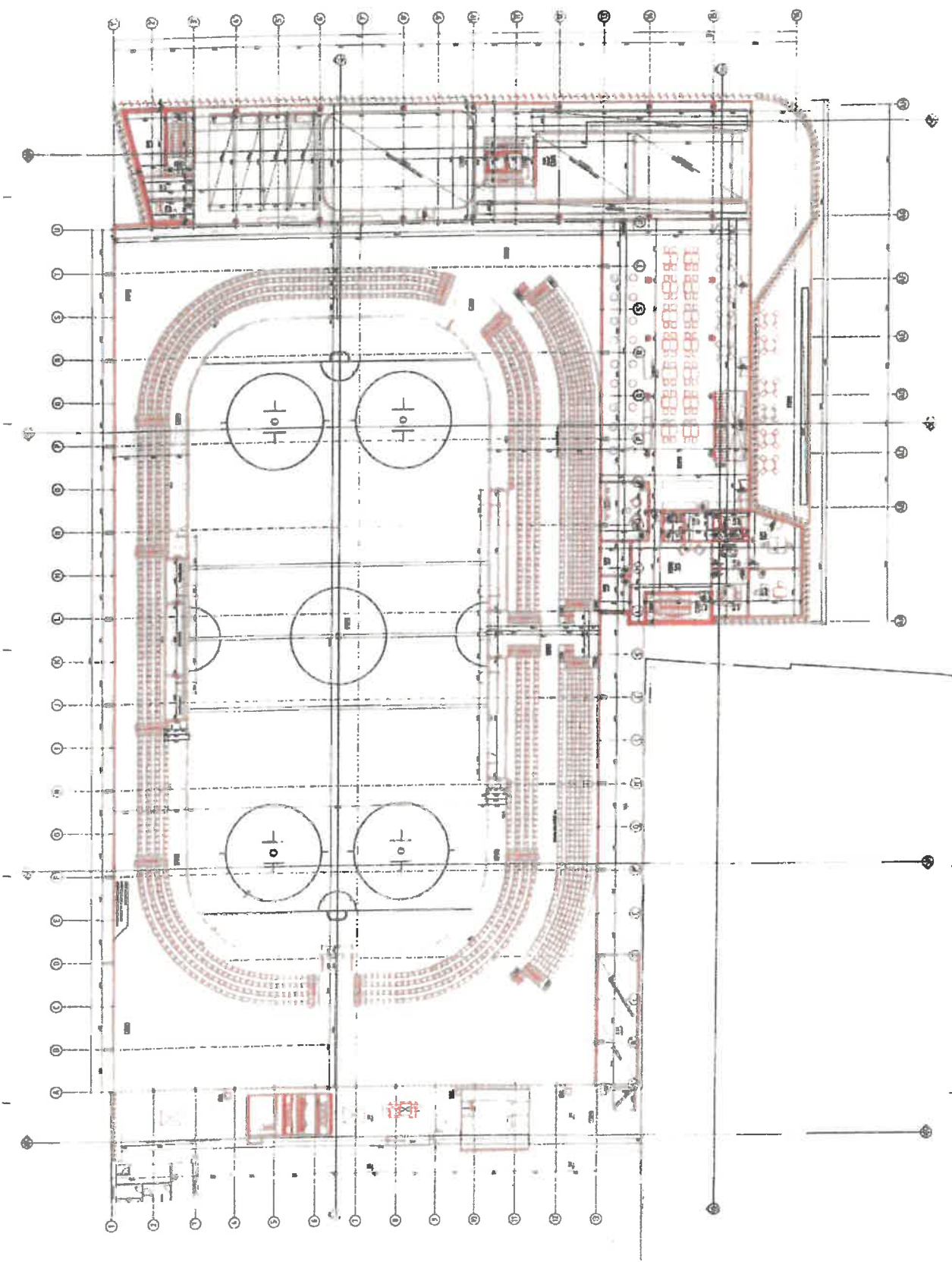


DARTA
ARCHITECTURA

2000 STADIUM OPANA
PROYECTO DE ARQUITECTURA
CONSTRUCCION DE LA OLA DE LA OLA

- 1. Estudios de Contexto
- 2. Programa Arquitectónico
- 3. Proyecto Arquitectónico
- 4. Proyecto de Estructura
- 5. Proyecto de Instalaciones
- 6. Proyecto de Paisajismo
- 7. Proyecto de Iluminación
- 8. Proyecto de Mobiliario
- 9. Proyecto de Señalización
- 10. Proyecto de Seguridad
- 11. Proyecto de Mantenimiento
- 12. Proyecto de Operación
- 13. Proyecto de Evaluación
- 14. Proyecto de Cierre

PROYECTO DE ARQUITECTURA
CONSTRUCCION DE LA OLA DE LA OLA
PROYECTO DE ARQUITECTURA
CONSTRUCCION DE LA OLA DE LA OLA



1/

2



PROYECTO	RECONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA DE LA FAMILIA...
PROYECTANTE	DARTAR ARQUITECTURA
PROYECTO	RECONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA DE LA FAMILIA...
PROYECTANTE	DARTAR ARQUITECTURA

PROYECTO	RECONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA DE LA FAMILIA...
PROYECTANTE	DARTAR ARQUITECTURA
PROYECTO	RECONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA DE LA FAMILIA...
PROYECTANTE	DARTAR ARQUITECTURA

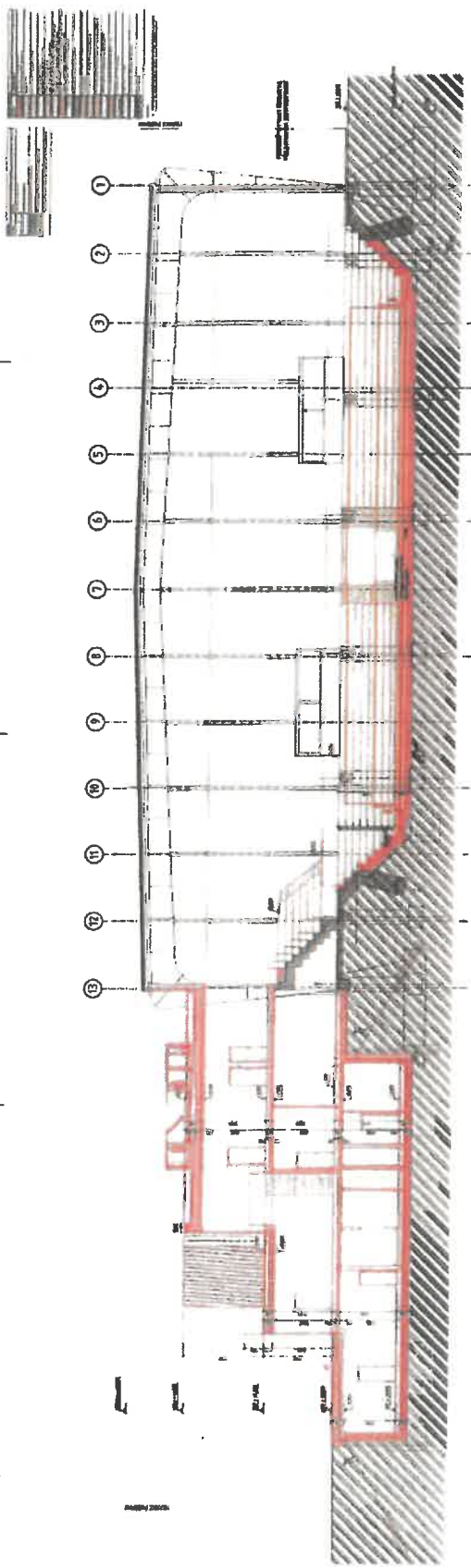
DARTAR
ARQUITECTURA

ZONA URBANA CPVIA
RECONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA DE LA FAMILIA...

PROYECTO: RECONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA DE LA FAMILIA...
PROYECTANTE: DARTAR ARQUITECTURA
PROYECTO: RECONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA DE LA FAMILIA...
PROYECTANTE: DARTAR ARQUITECTURA

PROYECTO: RECONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA DE LA FAMILIA...
PROYECTANTE: DARTAR ARQUITECTURA
PROYECTO: RECONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA DE LA FAMILIA...
PROYECTANTE: DARTAR ARQUITECTURA

20/12/20



QARTA ARHITEKTURA

ZIMNI STADION OPAVA
REKONSTRUKCIJA I PROMENA KOLEKTIVNOG
POSREDOVANJE ZA KLUPU ZA KLUPU I KLUPU

POSREDOVANJE ZA KLUPU I KLUPU I KLUPU
POSREDOVANJE ZA KLUPU I KLUPU I KLUPU

POSREDOVANJE ZA KLUPU I KLUPU I KLUPU
POSREDOVANJE ZA KLUPU I KLUPU I KLUPU

POSREDOVANJE ZA KLUPU I KLUPU I KLUPU
POSREDOVANJE ZA KLUPU I KLUPU I KLUPU

POSREDOVANJE ZA KLUPU I KLUPU I KLUPU
POSREDOVANJE ZA KLUPU I KLUPU I KLUPU

POSREDOVANJE ZA KLUPU I KLUPU I KLUPU
POSREDOVANJE ZA KLUPU I KLUPU I KLUPU

ARCHITECTURAL DRAWING

POSREDOVANJE ZA KLUPU I KLUPU I KLUPU
POSREDOVANJE ZA KLUPU I KLUPU I KLUPU